

2018 年重庆市建设工程计价定额

综合解释（五）

重庆市住房和城乡建设工程造价总站
二〇二四年五月

第一部分

综合解释

一、2018 年《重庆市房屋建筑与装饰工程计价定额》 (第一册 建筑工程)

1. 建筑工程中的“环氧自流平防腐地面”定额与装饰工程中的“环氧地坪漆”定额适用范围？

答：环氧自流平防腐地面定额适用于根据设计要求采用自流平施工方式施工的地面以及根据《环氧树脂自流平地面工程技术规范》（GB/T 50589-2010）施工的地面。环氧地坪漆定额适用于薄涂型环氧树脂地面涂层施工。

二、2018 年《重庆市房屋建筑与装饰工程计价定额》（第二册 装饰工程）、《重庆市房屋修缮工程计价定额》

1. 房屋外立面装饰工程及外立面修补单独采用电动作业吊篮施工时如何计量？

答：吊篮台班数量按实签证计算。

三、2018 年《重庆市市政工程计价定额》

1. 旋挖成孔灌注桩埋设全钢护筒时，不拔出时如何执行定额？

答：若旋挖成孔灌注桩埋设全钢护筒不拔出时，执行埋设钢护筒（陆上）定额，不分钢护筒直径，定额项目市政综合工消耗量调整为 2.5 工日/10m，钢护筒的消耗量按实调整。

四、2018 年《重庆市城市轨道交通工程计价定额》

1. 旋挖成孔灌注桩埋设全钢护筒时，如何执行定额？

答：若旋挖成孔灌注桩埋设全钢护筒不拔出时，执行埋设钢护筒（陆上）定额，不分钢护筒直径，定额项目市政综合工消耗量调整为 2.5 工日/10m，钢护筒的消耗量按实调整；若旋挖成孔灌注桩埋设并拔出全钢护筒时，执行埋设钢护筒（陆上）定额，不分钢护筒直径，定额项目市政综合工消耗量调整为 3.5 工日/10m。

五、2018 年《重庆市房屋修缮工程计价定额》

1. 机械运出楼层建筑垃圾定额如何执行？

答：机械运出楼层建筑垃圾定额项目已综合了建筑物内的水平和垂直运输费用，执行定额时按垂直运输高度确定运距。机械运出楼层建筑垃圾其垂直运输机械不分卷扬机、施工电梯或塔吊等，均按定额执行。如利用建筑物已有电梯运输时，扣除楼层运出建筑垃圾项目中相应的机械费，电梯使用费按实计算。

第二部分

动态调整

1、2018 年《重庆市房屋建筑与装饰工程计价定额》

1.1 真石漆

工作内容：清扫、满刮腻子二遍、打磨、刷底漆、真石漆、罩面漆等。

计量单位：
10m²

定额编号					LE0169	LE0170
项目名称					真石漆	真石漆
					抹灰墙(柱)项目	零星项目(抹灰面)
费用	综合单价(元)				714.32	807.48
	其中	人工费(元)			216.13	238.00
		材料费(元)			439.79	505.18
		施工机具使用费(元)			—	—
		企业管理费(元)			33.74	37.15
		利润(元)			20.77	22.87
		一般风险(元)			3.89	4.28
	编码	名称	单位	单价(元)	消耗量	消耗量
人工	000300140	油漆综合工	工日	125.00	1.729	1.904
材料	130500501	罩面漆	kg	8.86	1.000	1.150
	130306700	透明底漆	kg	10.47	1.200	1.380
	130304710	真石漆	kg	9.82	38.000	43.700
	130307840	透明腻子	kg	1.88	20.000	23.000
	002000010	其他材料费	元	—	7.610	8.170

2、2018 年《重庆市市政工程计价定额》

2.1 清除标线

工作内容：清除油漆、清扫现场、装车、运输等。

计量单位：
m²

定额编号					DB0466
项目名称					机械清除
费用	综合单价（元）				23.24
	其中	人工费（元）			3.34
		材料费（元）			0.20
		施工机具使用费（元）			10.11
		企业管理费（元）			6.08
		利润（元）			3.29
		一般风险费（元）			0.22
	编码	名称	单位	单价（元）	消耗量
人工	000700010	市政综合工	工日	115.00	0.029
材料	031310010	砂轮片综合	片	9.85	0.020
机械	990401015	载重汽车 4t	台班	390.44	0.006
	990143050	路面铣刨机 宽度 2000mm	台班	2588.77	0.003

2.2 清除标线

工作内容：清除油漆、清扫现场等。

计量单位：m²

定额编号					DB0467
项目名称					化学清除
费用	综合单价（元）				40.82
	其中	人工费（元）			22.43
		材料费（元）			2.42
		施工机具使用费（元）			—
		企业管理费（元）			10.13
		利润（元）			5.48
		一般风险费（元）			0.36
	编码	名称	单位	单价（元）	消耗量
人工	000700010	市政综合工	工日	115.00	0.195
材料	143506400	脱漆剂	kg	10.26	0.205
	002000020	其他材料费	元	—	0.320

3、2018 年《重庆市园林绿化工程计价定额》

3.1 块料面层

工作内容：放线、夯实、修平垫层、调浆、铺面层、嵌缝、清扫。

计量单位：
10m²

定额编号					EB0024
项目名称					块料面层
					乱铺块石
费用	综合单价（元）				909.79
	其中	人工费（元）			615.94
		材料费（元）			168.66
		施工机具使用费（元）			43.70
		企业管理费（元）			43.61
		利润（元）			26.79
		一般风险费（元）			11.09
	编码	名称	单位	单价（元）	消耗量
人工	000300120	镶贴综合工	工日	130.00	4.738
材料	041100310	块（片）石	m ³	77.67	1.434
	002000010	其他材料费	元	-	2.98
	810104010	M5.0 水泥砂浆（特 稠 度 70~90mm）	m ³	183.45	0.296
机械	990610010	灰浆搅拌机 200L	台班	187.56	0.233

4、2018 年《重庆市城市轨道交通工程计价定额》

4.1 土工布防水

工作内容：清理基层，刷底胶，铺贴卷材，接缝嵌油膏，收头。 计量单位：100m²

定额编号					GD0088
项目名称					土工布防水
费用	综合单价（元）				2018.05
	其中	人工费（元）			869.63
		材料费（元）			753.35
		施工机具使用费（元）			—
		企业管理费（元）			260.98
		利润（元）			120.18
		一般风险（元）			13.91
	编码	名称	单位	单价（元）	消耗量
人工	000300130	防水综合工	工日	115.00	7.562
材料	130306700	无纺布	m ²	5.77	116.000
	002000010	其他材料费	元	—	84.030

5、2018 年《重庆市房屋修缮工程计价定额》

5.1 人力运出楼层建筑垃圾

工作内容：人工装、运、卸、堆放及清扫场地。

计量单位：10m³

定额编号					JP0037	JP0038
项目名称					人力运出楼层建筑垃圾	人力运出楼层建筑垃圾
					垂直运距 6m 内	垂直运距每增加 3m
费用	综合单价（元）				1458.37	68.63
	其中	人工费（元）			1275.58	60.03
		材料费（元）			—	—
		施工机具使用费（元）			—	—
		企业管理费（元）			137.51	6.47
		利润（元）			45.28	2.13
		一般风险（元）			—	—
	编码	名称	单位	单价（元）	消耗量	消耗量
人工	000300010	建筑综合工	工日	115.00	11.092	0.522

6、2018 年《重庆市绿色建筑工程计价定额》

6.1 高强钢筋 钢筋笼

工作内容：钢筋制作、水平运输、绑扎、安装、点焊。 计量单位：t

定额编号					KD0005
项目名称					高强钢筋 钢筋笼
费 用	综合单价（元）				4811.71
	其 中	人工费（元）			940.80
		材料费（元）			3210.40
		施工机具使用费（元）			215.21
		企业管理费（元）			278.60
		利润（元）			149.36
		一般风险（元）			17.34
	编码	名称	单位	单价（元）	消耗量
人工	000300070	钢筋综合工	工日	120.00	7.840
材料	010100013	钢筋	t	3070.18	1.030
	031350010	低碳钢焊条综合	kg	4.19	6.720
	002000010	其他材料费	元	1.00	19.960
机械	990702010	钢筋切断机 直径(mm)40 小	台班	41.85	0.100
	990703010	钢筋弯曲机 直径(mm)40 小	台班	25.84	0.140
	990904040	直流弧焊机 容量 (kV·A)32 小	台班	89.62	0.672
	990910030	对焊机 容量(kV·A)75 小	台班	109.41	0.110
	990919010	电焊条烘干箱 容量 (cm ³)45×35×45 小	台班	17.13	0.067
	990303020	轮胎式起重机 提升质量 (t)16 大	台班	744.46	0.180

第三部分

补充定额

1、2018 年《重庆市市政工程计价定额》

1.1 冷漆标线

工作内容：清扫、放样、再清扫、粘胶带、漆划、除胶带、修线形、护线等。

计量单位：m²

定额编号					BDB0001
项目名称					冷漆标线
费用	综合单价（元）				21.03
	其中	人工费（元）			0.92
		材料费（元）			18.71
		施工机具使用费（元）			0.44
		企业管理费（元）			0.61
		利润（元）			0.33
		一般风险费（元）			0.02
	编码	名称	单位	单价（元）	消耗量
人工	000700010	市政综合工	工日	115.00	0.008
材料	131100320	氯化橡胶标线漆 2928	kg	38.46	0.476
	143506800	稀释剂	kg	7.69	0.016
	002000020	其他材料费	元	-	0.280
机械	990401015	载重汽车 4t	台班	390.44	0.0005
	990146010	汽车式路面划线机 喷涂 宽度 450mm	台班	497.77	0.0005

注：本定额计算规则按设计图示实漆面积以“m²”计算。

1.2 温漆标线

工作内容：清扫、放样、再清扫、粘胶带、漆划、除胶带、修线形、护线等。

计量单位：m²

定额编号					BDB0002
项目名称					温漆标线
费用	综合单价（元）				25.34
	其中	人工费（元）			1.27
		材料费（元）			21.64
		施工机具使用费（元）			0.89
		企业管理费（元）			0.98
		利润（元）			0.53
		一般风险费（元）			0.03
	编码	名称	单位	单价（元）	消耗量
人工	000700010	市政综合工	工日	115.00	0.011
材料	131100310	氯化橡胶耐磨标线漆 2938	kg	41.03	0.510
	143506800	稀释剂	kg	7.69	0.027
	002000020	其他材料费	元	-	0.510
机械	990401015	载重汽车 4t	台班	390.44	0.001
	990146010	汽车式路面划线机 喷涂 宽度 450mm	台班	497.77	0.001

注：本定额计算规则按设计图示实漆面积以“m²”计算。

1.3 热熔漆标线

工作内容：清扫、放样、上底线、再清扫、漆划、撒玻璃珠、修线形、护线等。 计量单位：m²

定额编号					BDB0003
项目名称					热熔漆标线
费用	综合单价（元）				38.65
	其中	人工费（元）			4.03
		材料费（元）			23.58
		施工机具使用费（元）			4.77
		企业管理费（元）			3.98
		利润（元）			2.15
		一般风险费（元）			0.14
	编码	名称	单位	单价（元）	消耗量
人工	000700010	市政综合工	工日	115.00	0.035
材料	362100310	反光材料 玻璃珠 6950	kg	2.82	0.332
	131100410	热熔标线涂料 2900	kg	4.10	4.500
	130306700	透明底漆	kg	10.47	0.170
	002000020	其他材料费	元	-	2.415
机械	990154010	自行式热熔划线车	台班	198.20	0.003
	990155010	手推式热熔划线车	台班	173.74	0.004
	990156010	热熔釜熔解车	台班	576.99	0.004
	990401015	载重汽车 4t	台班	390.44	0.003

注：本定额计算规则按设计图示实漆面积以“m²”计算。

2、2018 年《重庆市房屋修缮工程计价定额》

2. 机械运出楼层建筑垃圾

工作内容：装、运、卸、堆放及清扫场地。

计量单位：
10m³

定额编号					BJP0001	BJP0002
项目名称					机械运出楼层建筑垃圾	机械运出楼层建筑垃圾
					垂直运距 6m 内	垂直运距每增加 3m
费用	综合单价（元）				765.31	56.79
	其中	人工费（元）			497.95	—
		材料费（元）			—	—
		施工机具使用费（元）			104.37	44.73
		企业管理费（元）			111.49	8.28
		利润（元）			51.50	3.78
		一般风险（元）			—	—
	编码	名称	单位	单价（元）	消耗量	
人工	000300010	建筑综合工	工日	115.00	4.33	—
机械	990506010	单笼施工电梯 1t 提升高度 75m	台班	298.19	0.35	0.15

3、2021 年《重庆市排水管网设施养护维修定额》

3.1 碎管法短管内衬修复

工作内容：启闭井盖、强制通风、有毒气体检测、定向钻钻孔（扩）孔、管壁冲洗、内衬管加工、螺旋头加工、装止水阀、运至工地卸车、井口入管、逐节螺旋管连接、胶带密封、牵拉、切割、CCTV 内窥检测、清理场地等。 单位：m

定额编号					BPW001	BPW002	BPW003
项目名称					碎管法短管内衬修复管径(mm以内) 300	碎管法短管内衬修复管径(mm以内) 500	碎管法短管内衬修复管径(mm以内) 700
费用	综合单价(元)				1259.94	2118.87	3309.41
	其中	人 工 费(元)			110.88	120.88	156.50
		材 料 费(元)			672.08	1224.30	1880.86
		施工机具使用费(元)			242.66	417.11	702.62
		企 业 管 理 费(元)			158.56	241.29	385.32
		利 润(元)			70.46	107.22	171.22
		一般风险费(元)			5.30	8.07	12.89
	编码	名称	单位	单价(元)	消耗量	消耗量	消耗量
人工	000300150	管工综合工	工日	125.00	0.887	0.967	1.252
材料	172508902	DN300HDPE 双螺旋口缠绕管 4KN/m ² L=0.9m	个	152.75	1.1	-	-
	020500740	DN300HDPE 遇水膨胀橡胶圈	只	79.00	1.1	-	-
	172508906	DN500HDPE 双螺旋口缠绕管 4KN/m ² L=0.9m	个	456.00	-	1.100	-
	020500760	DN500HDPE 遇水膨胀橡胶圈	只	131.00	-	1.100	-
	172508910	DN700HDPE 双螺旋口缠绕管 4KN/m ² L=0.9m	个	915.50	-	-	1.100
	020500780	DN700HDPE 遇水膨胀橡胶圈	只	184.00	-	-	1.100
	353900450	回扩器 DN350	只	950.00	0.033	-	-
	353900550	回扩器 DN600	只	1600.00	-	0.034	-
	353900600	回扩器 DN700	只	2200.00	-	-	0.050
	032102670	钻杆	根	1538.46	0.005	0.008	0.009

	040900400	膨润土	kg	0.09	24.3	55.94	59.500
	143104500	碳酸氢钠	kg	11.11	0.355	0.576	0.587
	341100100	水	m3	4.42	0.48	0.691	0.713
	850401140	触变泥浆	m3	481.55	0.55	0.769	0.790
	340904700	导向钻刀片	只	7650.00	0.012	0.012	0.012
	002000010	其他材料费	元	-	13.210	35.29	60.31
机械	874614138	有害气体检漏仪量程:0~1000ppm	台班	59.65	0.07	0.08	0.090
	990236010	水平定向钻机(小型)	台班	1550.00	0.043	-	-
	990236020	水平定向钻机(中型)	台班	4200.00	-	0.047	-
	990236030	水平定向钻机(大型)	台班	7200.00	-	-	0.062
	990304004	汽车式起重机 提升质里(t)8大	台班	705.33	0.031	0.046	0.063
	990401010	载重汽车 装载质里(t)3中	台班	369.81	0.07	0.08	0.090
	990401030	载重汽车 装载质量(t)8大	台班	474.25	0.041	0.061	0.065
	990502020	电动卷扬机 双筒快速牵引力(kn)30小	台班	241.26	0.07	0.09	0.120
	990801020	电动单级离心清水泵 出口直径(mm)100小	台班	33.93	0.071	0.084	0.093
	991002005	柴油发电机组 功率(kw)30中	台班	328.56	0.03	0.04	0.040
	991201010	轴流通风机 功率(kw)7.5小	台班	40.96	0.07	0.08	0.090
	991401017	电视检测设备 大	台班	1037.44	0.07	0.08	0.090

备注：本定额适用于塌陷变形处的管道修复。

第四部分

定额勘误

1、2018 年《重庆市房屋建筑与装饰工程计价定额》

页码	定额编号	更改项目	错误	正确
160	LE0171	定额项目		删除
160	LE0172	定额项目		删除

2、2018 年《重庆市市政工程计价定额》

页码	定额编号	更改项目	错误	正确
9		说明二、(四) 2 条	暗挖土方运输执行本章 相应土方运输定额子目 乘以系数 1.2。	暗挖土方洞内运输执 行本章相应土方运输 定额项目乘以系数 1.2。
212	DC0528	计量单位	10m ³	10m ²
212	DC0529	计量单位	10m ³	10m ²
212	DC0530	计量单位	10m ³	10m ²
108-115	DB0396-DB0465	定额项目		删除
299		说明二、7 条	如混凝土管道需进行满 包混凝土加固，满包混 凝土加固可执行现浇混 凝土枕基项目，定额乘 系数 1.2。	如混凝土管道需进行 满包混凝土加固，满 包混凝土加固可执行 现浇混凝土枕基项 目，定额人工、机械 乘以系数 1.2。

3、2018 年《重庆市城市轨道交通工程计价定额》

页码	定额编号	更改项目	错误	正确
271	GD0089	定额项目		删除